

ОТЗЫВ

*Официального оппонента Уралова Ахтама Синдаровича по диссертационной работе Рахматуллаевой Насибы Игоревны на тему **"Принципы архитектурно-пространственного формирования туристской инфраструктуры Таджикистана"** на соискание ученой степени доктора PhD, доктора по специальности 6D042000 - Архитектура (6D042001 - Теория и история архитектуры, реставрация и реконструкция историко-архитектурного наследия)*

Актуальность темы. В мировом масштабе, в том числе в Республике Таджикистан вопросы архитектурно-пространственного формирования туристской инфраструктуры приобретают особую актуальность и приоритетное значение. В Таджикистане наравне с гидроэнергетикой и горно-рудной промышленностью туристический сектор является приоритетным вектором. Утвержденная стратегия республики по продвижению туризма определила наиболее приоритетные линии развития (2018-2021 гг.), где особый акцент делается на санаторно-курортный, историко-культурный и горно-экологический тип отдыха и поддержания ремесла, где 2019-2021 годы в пределах политики Правительства РТ стал периодом наращивания потенциала туризма особенно в сельских населенных пунктах, для понижения уровня безработицы местного населения. Основным вектор развития республики в области туризма, стал первоочередной задачей архитекторов, дизайнеров и конструкторов, в частности решения архитектурно-пространственных формирований туристской инфраструктуры.

Предположительно, перед архитекторами Республики Таджикистан в сфере туристической индустрии стоят следующие задачи: разработка инновационных архитектурно-пространственных концепций, адаптированных к горному ландшафту страны, применение передовых методов архитектурного проектирования, а также модернизация и реконструкция существующих санаторно-курортных объектов.

Горный потенциал Республики Таджикистан, охватывающий более 93% её территории, остаётся недостаточно освоенным в сфере санаторно-курортного обслуживания и туризма. В то же время развитие данной отрасли является актуальной задачей, требующей комплексного подхода и эффективного использования природных ресурсов.

Исходя из этого, организация принципов архитектурно-пространственного формирования туристской инфраструктуры считается актуальной и своевременной.

Степень обоснованности научных положений, выводов и рекомендаций. Автор диссертации корректно использует известные научные методы для обоснования инновационных решений в сфере программного обеспечения, направленных на автоматизацию отдельных этапов архитектурно-планировочных задач, а также формулирования выводов и рекомендаций. В частности, в ходе научно-исследовательской и проектно-исследовательской деятельности Рахматуллаева Н.И. применила свои теоретические разработки для создания архитектурно-пространственной концепции проектирования туристических комплексов на перевалах, а также внедрения современных методов проектирования в Республике Таджикистан.

Автором изучены и проанализированы известные достижения и теоретические положения отечественных и зарубежных авторов по проблемам проектирования архитектурно-пространственного и планировочного формирования туристской инфраструктуры на исследованиях таких специалистов как Деннике Б.П., Ершова С.А., Засыпкина Б.Н., Мукимова Р.С., Акбарова А.А., Пилипко В.Н., Пилявского В.И., Пугаченковой Г.А., Сарианиди А.А., Семенова С.П., Якубовского А.Ю., Тиллоева С.С. и т.д., для решения данного вопроса. В каждой главе грамотно привела выводы и рекомендации.

Теоретическая и практическая значимость исследования заключается в изучении и анализе туристических ресурсов на территории республики, послужившие основой для разработки принципов концептуального решения архитектурно-пространственных образов, проектирования и реконструкции туристических комплексов с учетом природно-климатических условий Республики Таджикистан.

Практичность использования результатов исследования обоснована новым подходом к формированию архитектурно-пространственного решения туристской инфраструктуры Таджикистана и достижением технико-экономической эффективности использования принципов планировочного формирования развития туризма (ПФТО) РТ.

Оценка новизны и достоверности. Научная новизна исследования заключается в усовершенствовании архитектурно-пространственных решений, применяемых при формировании туристской инфраструктуры с учетом природно-климатических условий Республики Таджикистан.

В своей работе докторант грамотно анализирует разработки других авторов. Достоверность результатов исследования обеспечена использованием современных средств и методик проведения исследований и сравнительного анализа полученных результатов с существующими и испол-

льзуемыми результатами разработок других авторов в сфере архитектурно-пространственного формирования туристской инфраструктуры.

Диссертационная работа состоит из введения, трёх глав, основных выводов, список литературы и приложений, рекомендаций и содержит 147-страниц машинописного набора, включая 21 таблиц и 17 рисунка.

В первой главе приведены и изучены этапы развития и формирования Великого Шелкового пути (ВШП). Уделено особое внимание территориям, на которых с древности проживали предки современных таджиков, так как архитектурные сооружения того времени, находящиеся на ВШП, имели определенные различия в зависимости от периода, в котором они были сооружены. Современное положение территории РТ на наличие культурно-исторических мест, охранно-заповедных зон, рек и водных источников, тематику туризма рекреационного зонирования, условия существующей туристской инфраструктуры и возможные зоны рекреаций с учетом изученной информации о каждой из перечисленной классификации.

Во второй главе анализируется туристская инфраструктура, рассмотрена статистика предоставления туристических услуг и сектор туризма в Таджикистане. Проанализировано формирование развития туризма по многим критериям, на предмет состояния, «привлекательности» стран, находящихся на ВШП. Рассмотрены природно-климатические и социально-экономические факторы планирования туристических маршрутов и роста доходов туризма, а также основные принципы архитектурной организации санаториев и туристических учреждений.

Третья глава посвящена вопросам модернизации существующих рекреационных комплексов Республики Таджикистан по многим аспектам, таких как: средства размещения, объекты общественного питания, объекты архитектурно-исторического, оздоровительного, рекреационного или иного значения, а также деятельность туристических агентств.

Проанализированна структура размещения туристов по традиционным показателям, таких как: вместимость комплексов, сезонность эксплуатации, транспортная доступность, среднее ценообразование и т.д.

Основные туристические комплексы Республики Таджикистан, включая санаторий «Ходжа Оби Гарм» и туристическую базу «Искандеркуль», рекомендованы к реконструкции. Предполагается выполнение конструктивных работ и строительства с применением специализированной робототехники. В архитектурно-строительном процессе высокую эффективность демонстрируют беспилотные аппараты и дроны, управляемые искусственным интеллектом (ИИ) на основе метода клеточных автоматов (КА).

В рамках проведенного исследования разработана новая концепция архитектурно-пространственной организации туристического комплекса, расположенного на перевалах вдоль транспортных магистралей Таджикистана.

Основные положения диссертации опубликованы в 10 научных работах, в том числе, 4 статьях в ведущих рецензируемых журналах из перечня ВАК при Президенте Республики Таджикистан. По результатам исследований разработана методическая рекомендация по выполнению обязательных заданий по разработке генеральных планов и проектов детальной планировки, а также рекомендации по организации принципов архитектурно-пространственного формирования туристской инфраструктуры Таджикистана.

В целом, результаты, полученные автором, являются новыми научными знаниями в области архитектурно-пространственного формирования туристской инфраструктуры, и диссертация соответствует паспорту научной специальности 6D042000 – Архитектура со смежных специальностей шифры диссертационного совета (6D042001 – Теория и история архитектуры, реставрация и реконструкция историко-архитектурного наследия).

Общие замечания по диссертационной работе:

1. В разделе, посвященном актуальности исследования, указано, что в настоящее время туристическая инфраструктура Таджикистана мало использует свой горный потенциал. При этом не ясно конкретные какие архитектурно-пространственные принципы предложены автором для эффективного освоения горных территорий с учетом природно-климатических особенностей?
2. В диссертации рассматривается применение беспилотных аппаратов и дронов с искусственным интеллектом (ИИ) в проектировании туристической инфраструктуры. Каковы ключевые преимущества этого метода по сравнению с традиционными подходами, и какие конкретные технологии были исследованы автором?
3. В третьей главе анализируется модернизация существующих рекреационных комплексов, таких как санаторий Ходжа Оби Гарм и турбаза Искандеркуль. В чем заключается предложенная концепция их реконструкции и как она учитывает современные тенденции устойчивого проектирования?
4. В работе разработаны методические рекомендации по организации принципов архитектурно-пространственного формирования туристской инфраструктуры. На каких теоретических основах базируются эти принципы и как их внедрение может повлиять на развитие туристической отрасли Таджикистана?

Отмеченные недостатки думаю, что не снижают качество исследований, и они не влияют на главные теоретические и практические результаты диссертации.

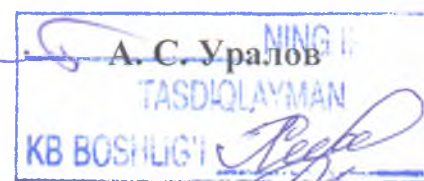
Заключение. Диссертационная работа Рахматуллаевой Н.И. является законченным научно-исследовательским трудом, выполненным автором самостоятельно и на достаточно хорошем научном уровне. В работе приведены научные результаты, позволяющие квалифицировать их как весомый вклад в решение вопросы архитектурно-пространственного формирования туристской инфраструктуры регионов Таджикистана. Полученные автором результаты достоверны, выводы и заключения обоснованы.

Диссертация соответствует основному содержанию работы.

Считаю, что диссертационная работа Рахматуллаевой Насибы Игоревны на тему "Принципы архитектурно-пространственного формирования туристской инфраструктуры Таджикистана", имеет большую научно-практическую значимость для разработки и проектирования туристических комплексов в высокогорной местности, и на горных перевалах Республики Таджикистан.

Диссертация Рахматуллаевой Н.И. отвечает требованиям Положения о порядке присуждения ученых степеней ВАК при Президенте Республики Таджикистан, а сам автор из заслуживает присвоения ей ученой степени доктора PhD, доктора по специальности 6D042000 - Архитектура (6D042001 - Теория и история архитектуры, реставрация и реконструкция историко-архитектурного наследия).

**Доктор архитектурных наук,
профессор Самаркандского государственного архитектурно-строительного университета имени Мирзо Улугбека,
Республика Узбекистан**



Самаркандский государственный архитектурно-строительный университет имени Мирзо Улугбека, Республика Узбекистан.
140147 г. Самарканд, ул. Лалазар, д. 70.

E-mail организации: info@samqasi.uz

Web-said организации: www.sgasu@edu.uz

7.03.25

ОТЗЫВ

Официального оппонента Ганизода Джамшиед Шуджоат по диссертационной работе Рахматуллаевой Насибы Игоревны на тему "Принципы архитектурно-пространственного формирования туристской инфраструктуры Таджикистана", на соискание ученой степени доктора PhD, доктора по специальности 6D042000 - Архитектура (6D042001 - Теория и история архитектуры, реставрация и реконструкция историко-архитектурного наследия)

Диссертационная работа посвящена исследованию вопросов организации принципов архитектурно-планировочного формирования туристской инфраструктуры, а также комплексной оценке оптимизации показателей рекреационных зон Республики Таджикистан.

В исследовании применяются теоретические и практические методы. К первым относится изучение и анализ туристской инфраструктуры рекреационных зон в условиях Таджикистана, по проблеме исследования, ко вторым - выезды на местность, изучение настоящего состояния рекреаций.

Целью исследования докторанта является рассмотрение основных архитектурно-планировочных принципов формирования туристской инфраструктуры с точки зрения архитектуры и градостроительства.

Практическое его значение - это разработка рекомендаций по дальнейшей организации туристической инфраструктуры в условиях сейсмичной активности, жаркого климата и горного ландшафта Таджикистана.

Результаты исследования, которые продемонстрированы в проектах на сложном рельефе, с приложением опросного листа, табличными данными, диаграммами, могут быть использованы при организации и развитии туристской инфраструктуры, а также при определении новых туристических маршрутов в горных условиях населенных мест Таджикистана.

В первой главе, «Существующие факторы, влияющие на общее положение рекреационного потенциала горных и высокогорных районов РТ» приведено появление, развитие и формирование Великого Шелкового Пути соединяющий Восток и Запад, возникновение на этом пути целых населённых пунктов, фортификационных сооружений, крепостей и городов на пересечение дорог, что в итоге привело к появлению архитектурных сооружений, которые в дальнейшем становились культурно-историческими местами. Докторант также, грамотно изучила охранно-заповедные зоны, реки и водные источники Таджикистана.

Были затронуты и заповедные зоны на территории республики, такие как: «Тигровая балка», «Ромитский заповедник», «Дашти - Джум», «Зоркуль»,

заказники: Чилдухтарон, Искандеркуль, Каратов, Сангвор, Зарафшон, Нурек и другие. В заключении привела основные выводы по этой главе.

Во второй главе, «Изучение основных факторов организации туристской инфраструктуры» разобралась с актуальностью вопросов по организации туристской инфраструктуры, изучив и приведя примеры статистических данных за 2022 год, и то, что Республику Таджикистан посетили около 1млн. туристов. Она посчитала важным рассмотрение статистики по стране в сфере предоставления туристических услуг, что более двух третей таджикских туристических компаний оказывают услуги общественного питания (68%). Далее с большим отрывом идет деятельность по перевозке пассажиров (12% от всех туристических компаний). Туристические компании, которые предоставляют услуги гостеприимства и развлекательные заведения для туристов составляют до 8% от общего числа туристических фирм. И привела несколько таблиц с 2019г., 2020г., 2021г. и 2022 г. по Душанбе, Согдийская область и ГБАО. Формирование и развитие туризма на примерах других стран на предмет их посещения, находящихся на Великом Шелковом Пути: Китай - Кыргызстан - Казахстан - Таджикистан - Узбекистан - Туркменистан - Иран - Азербайджан - Грузия. Привела примеры по основным туристическим местам.

Немаловажным фактором, докторант посчитала: природно-климатические, которые в дальнейшем оказывает влияние на выбор места посещения туристами и на их впечатления от поездки. Также, по ее мнению, опросы путешественников в ряде стран выявили важность климата при выборе места отпуска.

На ряду с ними, социально-экономические и градостроительные факторы, секторы исследования роста доходов туризма, которые представляют собой сложную структуру и должны быть изучены с нескольких сторон, для получения наиболее четкого представления о вероятных последствиях и влиянии на экономику страны. В конце второй главы привела основные выводы по этой главе.

В третьей главе, «Принципы и методы развития туристской инфраструктур в РТ», изучив привела примеры существующих комплексов, и модернизация их в РТ. Дала четко понять, что для организации туристских инфраструктур в РТ следует разработать районную планировку рекреаций, где функционально должны быть размещены санаторные комплексы, туристские базы и дома отдыха. Немаловажным является развитие сельского хозяйства, для автономного обеспечения продуктами питания рекреационных комплексов, в частности высокогорных регионах страны, находящихся в уязвимом положении продовольственной безопасности. При изучении климатических поясов и

природных условий, возможен прогноз рационального использования территорий.

Также, изучены перспективы дальнейшего развития туристской инфраструктуры Таджикистана, что в Центральной Азии Таджикистан является первой страной, принявшей стратегию развития искусственного интеллекта. «Стратегия развития искусственного интеллекта в Республике Таджикистан до 2040 года» на основе предложения Основателя мира и национального единства — Лидера нации, Президента Республики Таджикистан, уважаемого Эмомали Рахмона была разработана Министерством промышленности и новых технологий страны и сыграет важную роль в создании IT-парков, развитии цифровизации экономики страны. Принятие Стратегии развития искусственного интеллекта в Республике Таджикистан на период до 2040 года считается своевременным и важным для развития экономики нашего государства. В конце третьей главы также привела основные выводы диссертации, рекомендации и предложения.

Научные и исследовательские работы докторанта опубликованы в 4 статьях высшей аттестационной комиссии РТ и в 6 докладывались автором на ряде научных конференциях, в том числе на научно-теоретической конференции и семинарах республиканского и международного значения.

Диссертационная работа состоит из 147 страниц и 18 планшетов.

Написанная диссертация говорит о том, что докторант хорошо владеет нормативными и методическими материалами, умеет анализировать статистические данные и применять полученную информацию в практических целях.

Работа написана научно грамотным языком с использованием фактических данных, графического материала.

В целом, с учетом вышеизложенного отмечу, что перед нами полностью завершённое исследование, выполненное добросовестно и на достаточно методическом и научном уровне в соответствии с требованиями ВАК РТ.

Наряду с положительными аспектами, изложенными в диссертации и автореферату, следует отметить, следующие замечания:

1. Было бы более эффективным четче сформулировать, понятие эффективной деятельности и выводы по каждой из глав.
2. Дополнительно использовать специальную литературу, электронные источники.
3. Более корректно соблюдать логическую последовательность в иллюстративной части, начиная от целей диссертации, постановки и решаемых задач исследований.
4. Диссертация имеет некоторые грамматические и технические ошибки.

Однако эти недостатки не снижают достоинства выполненной диссертационной работы, и носят в основном рекомендательный характер.

Таким образом, диссертационная работа Рахматуллаевой Н.И. на тему «Принципы архитектурно-пространственного формирования туристской инфраструктуры Таджикистана» соответствует требованиям ВАК Республики Таджикистан, и ее автор, заслуживает присвоение искомой степени доктора PhD, доктора по специальности 6D042000 «Архитектура» (6D042001 - Теория и история архитектуры, реставрация и реконструкция историко-архитектурного наследия).

Кандидат архитектуры, профессор
кафедры “Дизайна и архитектуры”
имени Нажмиддинов К.А., Государственного
института изобразительного искусства
и дизайна Таджикистана



Ганизода Дж. Ш.

Подпись Ганизода Дж. Ш. удостоверяю:

Начальник ОК и С

« 22 » март 2025 г.



Сайдализода О.И.

734024, г. Душанбе, район Шохмансур, улица Айни 31,
тел: 227-92-14; 227-58-73; design_2013@list.ru